

ELBI – Wrocław Sp. z o.o.
ul. Muchoborska 4A
54-424 Wrocław

Data 25.04.2025

Fortum Network Wrocław Sp z o.o
ul. Słonimskiego 1a, 50-304 Wrocław

dotyczy: udzielenia prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót i obiektów budowlanych, które związane są z inwestycją:

Przebudowa odcinka istniejącej sieci ciepłowniczej DN700 w rejonie ulicy Duńskiej, Traktatowej i Muchoborskiej we Wrocławiu.

Ja/my/nież podpisany/i oświadczamy, że w stosunku do nieruchomości położonych we Wrocławiu w rejonie ul. Muchoborskiej 4a oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka/i nr **3/24** w obrębie ewidencji **Muchobór Mały, AM6** w jednostce ewidencyjnej **WROCLAW** przysługuje mi/nam prawo własności /współwłasności/użytkowania wieczystego/trwałego zarządu*.

Dla nieruchomości dz. **3/24** w Sądzie Rejonowym dla m. **Wrocławia**, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest/nie* KW nr **WR1K/00097649/7**.

Wyrażam/y zgodę na czasowe zajęcie i używanie ww. terenu w zakresie niezbędnym dla dokonania przebudowy sieci i oświadczam/y, że **FORTUM NETWORK WROCLAW SP Z o.o** posiada prawo do dysponowania ww. nieruchomością na cele budowlane (w zakresie i przez okres niezbędny dla wykonania prac).

Wyrażamy zgodę na usunięcie drzew lub krzewów rosnących na trasie sieci ciepłowniczej oraz w miejscach niezbędnych do wykonania robót budowlanych. Zgoda dla **FORTUM NETWORK WROCLAW SP Z o.o** jest wydana w celu uzyskania w odpowiednim urzędzie wymaganych decyzji na wycinkę. Koszty usunięcia ponosi **FORTUM NETWORK WROCLAW Sp z o.o.**

Przywrócenie zajętego terenu do stanu sprzed rozpoczęcia prac nastąpi własnym staraniem i na koszt **FORTUM NETWORK WROCLAW SP Z o.o.** Integralną częścią niniejszej zgody jest plan sytuacyjny z naniesioną trasą sieci ciepłnej.

Powyższą zgodę spisano w celu przedłożenia przez firmę **FORTUM NETWORK WROCLAW SP Z o.o** do:

- Wydziału Architektury i Zabytków Urzędu Miejskiego we Wrocławiu
- Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu
- Innych podmiotów i urzędów niezbędnych do uzyskania wymaganych prawem uzgodnień

oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania ww. nieruchomością na cele budowlane

Uwagi właściciela/współwłaściciela/użytkownika/zarządcy*

1. **Niniejsze uzgodnienie stanowi dowód stwierdzający prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane, bez prawa jej zajęcia. W celu realizacji prac zajęcie będzie możliwe po podpisaniu przez FORTUM NETWORK WROCLAW SP Z o.o. umowy obejmującej warunki udostępnienia działki.**

DATA: 25.05.2025

Prokurent

P. Bizon

Paweł Bizon

Podpisy właściciela/współwłaściciela/użytkownika/zarządcy

ELBi-Wrocław Sp. z o.o.
ul. Muchoborska 4a
54-424 Wrocław
NIP 898-204-76-38